

**İL GENEL MECLİSİNİN 2019 YILI TEMMUZ AYI
TOPLANTISI 1, 2, 3, 4 ve 5. BİRLEŞİMLERİNE AİT KARAR ÖZETLERİ**

1. BİRLEŞİM

İl Genel Meclisinin 2019 yılı Temmuz ayı toplantısı 1. birleşimi İl Genel Meclis Başkanı Serkan KESKİN Başkanlığında 29 üyenin katılımı ile açıldı.

Karar No 7/1-181 : Mülkiyeti idaremize ait olan İlimiz Gelendost İlçesi Afşar Köyü tapunun 6993 parselinde kayıtlı toplam 1.914,00 m² yüzölçümlü arsa vasfındaki taşınmazın 584,00 m²'lik kısmının belirlenecek muhammen bedel üzerinden 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun ilgili hükümleri gereğince satış ve tapu devri işlemlerinin yapılması hususunda 5302 Sayılı İl Özel İdare Kanunun 10/f maddesi gereğince karar verilmesine dair İl Özel İdaresi Genel Sekreterliğinin (Strateji Geliştirme Müdürlüğünün) Valilik Makamınca havaleli 21.05.2019 tarih ve 6739 sayılı teklifi ile ilgili olarak Plan ve Bütçe Komisyonu ile İmar ve Bayındırlık Komisyonunca ortak hazırlanan 21.06.2019 tarihli raporun okunarak yapılan müzakeresinde;

İlimiz Gelendost İlçesi Afşar Köyü tapunun 6993 parselinde kayıtlı toplam 1.914,00 m² yüzölçümlü arsa vasfındaki taşınmazın 584,00 m²'lik kısmının satılması hususunda İdareimiz tarafından ilgili kurumlara görüş sorulmuş olup yapılan yazışmalar sonucunda söz konusu taşınmazın satışında sakınca olmadığı anlaşılmıştır.

Bu nedenle İlimiz Gelendost İlçesine bağlı Afşar Köyünde bulunan tapunun 6993 nolu parselinde kayıtlı toplam 1.914,00 m² yüzölçümlü arsa vasfındaki taşınmazın; 584,00 m²'lik kısmının belirlenecek muhammen bedel üzerinden 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun ilgili hükümleri gereğince satışının yapılması için İl Encümenine yetki verilmesi ve satışa müteakip tapu devrinin yapılmasına oybirliği ile karar verildi.

Karar No 7/1-182 Mülkiyeti idaremize ait olup, İlimiz Senirkent İlçesi Yassıören Köyü tapunun 7158 nolu parselinde kayıtlı toplam 47,30 m² yüzölçümlü arsa vasfındaki taşınmazın belirlenecek muhammen bedel üzerinden 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun ilgili hükümleri gereğince satış ve tapu devri işlemlerinin yapılması hususunda 5302 Sayılı İl Özel İdare Kanunun 10/f maddesi gereğince karar verilmesine dair İl Özel İdaresi Genel Sekreterliğinin (Strateji Geliştirme Müdürlüğünün) Valilik Makamınca havaleli 21.05.2019 tarih ve 6740 sayılı teklifi ile ilgili olarak Plan ve Bütçe Komisyonu ile Çevre ve Sağlık Komisyonunca ortak hazırlanan 14.06.2019 tarihli raporun okunarak yapılan müzakeresinde;

Mülkiyeti idaremize ait olan İlimiz Senirkent İlçesi Yassıören Köyü tapunun 7158 parselinde kayıtlı toplam 47,30m² yüzölçümlü arsa vasfındaki taşınmazın satılması hususunda İdareimiz tarafından ilgili kurumlara görüş sorulmuş olup yapılan yazışmalar sonucunda söz konusu taşınmazın satışında sakınca olmadığı anlaşılmıştır.

Bu nedenle Mülkiyeti idaremize ait olup, İlimiz Senirkent İlçesine bağlı Yassıören Köyünde bulunan tapunun 7158 nolu parselinde kayıtlı toplam 47,30 m² yüzölçümlü arsa vasfındaki taşınmazın belirlenecek muhammen bedel üzerinden 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun ilgili hükümleri gereğince satışının yapılması için İl Encümenine yetki verilmesi ve satışa müteakip tapu devrinin yapılmasına oybirliği ile karar verildi.

Karar No 7/1-183: Mülkiyeti İdaremize ait olup, İlimiz Merkez İlçesi Küçükacılar Köyü tapunun 2020 nolu parselinde kayıtlı 587,00 m² yüzölçümlü taşınmazın 400,00 m²'lik kısmının emlak değeri üzerinden tapu devrinin yapılması hususunda 5302 Sayılı İl Özel İdare Kanunun 10/f maddesi gereğince karar verilmesine dair İl Özel İdaresi Genel Sekreterliğinin (Strateji Geliştirme Müdürlüğünün) Valilik Makamınca havaleli 24.05.2019 tarih ve 6956 sayılı teklifi ile ilgili olarak Plan ve Bütçe Komisyonu ile Sanayi Ticaret ve Turizm Komisyonunca ortak hazırlanan 14.06.2019 tarihli raporun okunarak yapılan müzakeresinde;

İlimiz Merkez İlçesi Küçükacılar Köyünde tapunun 2020 nolu parselinin ifraz işlemi gördüğü, 2068 nolu parsel (400,00 m²) ve 2069 nolu parsel (187,00 m²) olmak üzere 2 parsel ayrıldığı, söz konusu parsellerden 2068 nolu parselin 400,00 m² lik kısmına tapu tahsis belgesinin düzenlendiği, 2069 nolu parselin 187,00 m² lik kısmının ise hiçbir işlem görmediği anlaşılmıştır.

Bahse konu taşınmazların satılmasında ve tapu devir işlemlerinin yapılması hususunda diğer ilgili resmi kurumlar ile yapılan yazışmalar sonucunda satış ve tapu devrinde sakınca olmadığı anlaşılmış olup, bu nedenle mülkiyeti idaremize ait olan Merkez İlçesi Küçükacılar köyünde tapunun 2020 nolu parselinde kayıtlı 587,00 m² yüzölçümlü taşınmazın ikiye ifrazı nedeniyle tapu tahsis belgesi bulunan 2068 nolu parselde kayıtlı 400,00 m² lik kısmının emlak değeri üzerinden tapu devir işlemlerinin yapılması, ayrıca 2069 nolu parselde kalan 187,00 m² lik kısmının idarece belirlenecek muhammen bedel üzerinden 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun ilgili hükümleri gereğince satışının yapılması için İl Encümenine yetki verilmesi ve satışa müteakip tapu devrinin yapılmasına oybirliği ile karar verildi.

2. BİRLEŞİM

İl Genel Meclisinin 2019 yılı Temmuz ayı toplantısı 2. birleşimi İl Genel Meclis Başkanı Serkan KESKİN Başkanlığında 29 üyenin katılımı ile açıldı.

Karar No 7/2-184: Mülkiyeti idaremize ait olup, İlimiz Merkez İlçesi Küçük hacılar Köyü tapunun 2014 nolu parselinde kayıtlı 394,00 m² yüzölçümlü taşınmazın tapu devir işlemlerinin emlak değeri üzerinden yapılması hususunda 5302 Sayılı İl Özel İdare Kanunun 10/f maddesi gereğince karar verilmesine dair İl Özel İdaresi Genel Sekreterliğinin (Strateji Geliştirme Müdürlüğünün) Valilik Makamınca havaleli 28.05.2019 tarih ve 7115 sayılı teklifi ile ilgili olarak İmar ve Bayındırlık Komisyonu, Tarım ve Kırsal Kalkınma Komisyonu ile Sanayi Ticaret ve Turizm Komisyonunca ortak hazırlanan 21.06.2019 tarihli raporun okunarak yapılan müzakeresinde;

Mülkiyeti idaremize ait olan Merkez İlçesi Küçük hacılar köyünde tapunun 2014 nolu parselinde kayıtlı 394,00 m² yüzölçümlü taşınmazın 2981 sayılı yasa gereğince tapu tahsis belgesi düzenlendiği ve diğer resmi kurumlarla yapılan yazışmalar sonucunda söz konusu taşınmazın tapu devrinde bir sakıncanın olmadığı anlaşılmıştır.

Bu nedenle Mülkiyeti idaremize ait olup, İlimiz Merkez İlçesi Küçük hacılar Köyünde bulunan tapunun 2014 nolu parselinde kayıtlı 394,00 m² yüzölçümlü taşınmazın emlak değeri üzerinden tapu devir işlemlerinin yapılmasına oybirliği ile karar verildi.

Karar No 7/2-185: İlimiz, Gelendost İlçesi, Bağlı Köyü, Yumrukır Mevkii, tarla vasıflı eski 7439 yeni 256 ada 51 parsel 7,204.58 m² yüzölçümlü Ayberk BİŞGİN adına kayıtlı taşınmaz üzerinde mevcutta” Soğuk Hava Deposu ve Paketleme Tesisi Alanı” kullanımı bulunan tesisin çatısına güneş enerji santrali (GES) kurulması amacıyla Şehir Plancısı Mehmet PALA tarafından hazırlanan 1/5.000 Ölçekli Nazım ve 1/1.000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin onaylanması hususunda İl Özel İdaresi Genel Sekreterliğinin (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün) Valilik Makamınca Valilik Makamınca havaleli 29.05.2019 tarih ve 7227 sayılı ile ilgili olarak İmar ve Bayındırlık Komisyonu, Sanayi Ticaret ve Turizm Komisyonu ile Tarım ve Kırsal Kalkınma Komisyonunca ortak hazırlanan 21.06.2019 tarihli raporun okunarak yapılan müzakeresinde;

İlimiz, Gelendost İlçesi, Bağlı Köyü, Yumrukır Mevkii, tarla vasıflı (eski 7439) yeni 256 ada 51 parsel 7,204.58 m² yüzölçümlü Ayberk BİŞGİN adına kayıtlı taşınmaz üzerinde mevcutta” Soğuk Hava Deposu ve Paketleme Tesisi Alanı” kullanımı bulunan tesisin çatısına güneş enerji santrali (GES) yapılabilir şeklinde plan notunun eklendiği anlaşılmıştır.

Bu nedenle Şehir Plancısı Mehmet PALA tarafından hazırlanan 1/5.000 Ölçekli Nazım ve 1/1.000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin onaylanmasına oybirliği ile karar verildi.

3. BİRLEŞİM

İl Genel Meclisinin 2019 yılı Temmuz ayı toplantısı 3. birleşimi İl Genel Meclis Başkanı Serkan KESKİN Başkanlığında 30 üyenin katılımı ile açıldı.

Karar No 7/3-186 : İlimiz Merkez İstiklal Mahallesi 6 Mart Atatürk caddesinde bulunan "Isparta Millet Kiraathanesinin" 5188 Sayılı Özel Güvenlik Hizmetlerine Dair Kanun ve Uygulama Yönetmeliği ilgili hükümleri gereğince silahsız 4 (dört) kişilik Özel Güvenlik Görevlisi ile 7 gün 24 saat korunmasına dair İl Özel İdaresi Genel Sekreterliğinin (Destek Hizmetleri Müdürlüğünün) Valilik Makamınca havaleli 29.05.2019 tarih ve 7228 sayılı teklifi ile ilgili olarak Plan ve Bütçe Komisyonunca hazırlanan 14.06.2019 tarihli raporun okunarak yapılan müzakeresinde;

5188 Sayılı Özel Güvenlik Hizmetlerine Dair Kanun ve Uygulama Yönetmeliği kapsamında Isparta Millet Kiraathanesinin korunması görevinin İl Özel İdaresine verildiği anlaşılmıştır.

Bu itibarla; İlimiz Merkez İstiklal Mahallesi 6 Mart Atatürk caddesi no:23'de bulunan "Isparta Millet Kiraathanesinin" 5188 Sayılı Özel Güvenlik Hizmetlerine Dair Kanun ve Uygulama Yönetmeliği ilgili hükümleri gereğince silahsız 4 (dört) kişilik Özel Güvenlik Görevlisi ile 7 gün 24 saat korunmasına oybirliği ile karar verildi.

Karar No 7/3-187: Mülkiyeti Ahmet ÖNDER, Asiye ERENER, Bayram ÖNDER, Hasan ÖNDER ve Hatice SARIŞAHİN'e ait olup, İlimiz Sütçüler İlçesine bağlı Pınarköy Köyünde Yerleşik alan sınırı içerisinde bulunan tapunun 108 ada, 2 nolu parselinde kayıt olan toplam 10.836,37 m² yüzölçümüne sahip taşınmaz üzerine konut amaçlı imar planı yapılmasına yönelik 5P Şehir Planlama adına Şehir Plancısı Tahir DOKUMACI tarafından hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım ve 1/1.000 Ölçekli Uygulama İmar Planının onaylanmasına dair İl Özel İdaresi Genel Sekreterliğinin (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün) Valilik Makamınca havaleli 31.05.2019 tarih ve 7366 sayılı teklifi ile ilgili olarak Plan ve Bütçe Komisyonu ile İmar ve Bayındırlık Komisyonunca ortak hazırlanan 21.06.2019 tarihli raporun okunarak yapılan müzakeresinde;

1-Onaylı İmar Planına Esas Halihazır Harita ve Onaylı İmar Planına Esas Jeolojik Jeoteknik Etüt Raporu bulunmaktadır.

2- Bahse konu parsel PınarköyKöy yerleşik alan içerisinde kalmaktadır. İmar Planı yapılma amacı parselin büyük olması 10.836,37 m² olması ve 5'ten çok konut parseli elde etmek amacıyla yapılmaktadır.

3-İlgili Kurum ve Kuruluşlarca verilmiş kurum görüşlerine uygun olarak hazırlandığı tespit edilmiştir.

4-Planlamanın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği ve konuyla ilgili diğer yönetmelik hükümlerine uygun olarak düzenlendiği tespit edilmiştir

Hazırlanan 1/5.000 ölçekli Nazım ve 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planları İdaremiz İmar Müdürlüğü teknik elemanınca incelenmiş olup planın onaylanmasında herhangi bir sakınca olmadığı anlaşılmıştır.

Bu nedenle mülkiyeti Ahmet ÖNDER, Asiye ERENER, Bayram ÖNDER, Hasan ÖNDER ve Hatice SARIŞAHİN' e ait olup, İlimiz Sütçüler ilçesine bağlı Pınarköy Köy Yerleşik alan sınırı içerisinde bulunan tapunun 108 ada, 2 nolu parselinde kayıtlı toplam 10.836,37 m² yüzölçümüne sahip taşınmaz üzerine konut amaçlı imar planı yapılmasına yönelik 5P Şehir Planlama adına Şehir Plancısı Tahir DOKUMACI tarafından hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım ve 1/1.000 Ölçekli Uygulama İmar Planının onaylanmasına oybirliği ile karar verildi.

4. BİRLEŞİM

İl Genel Meclisinin 2019 yılı Temmuz ayı toplantısı 4. birleşimi İl Genel Meclis Başkanı Serkan KESKİN Başkanlığında 31 üyenin katılımı ile açıldı.

Karar No 7/4-188 :Kamu konutlarının ekonomiye kazandırılmasına yönelik İlimiz Merkez İlçesine bağlı Büyükgöççeli Köyünde tapunun 12109 nolu parselinde kayıtlı bulunan 1598,85 m² yüzölçümüne sahip İl Sağlık Müdürlüğüne tahsisli olan taşınmazın, mevcut imar planında toplam 3.736,00 m² yüzölçümlü Sağlık Tesis alan kenarında bulunan 7 metrelik yaya yolunun 12109 nolu parselin etkin kullanılması ve altyapı tesislerinin zarar görmemesi amacıyla parsel sınırına kaydırılmasına yönelik İl Afet ve Acil Durum Müdürlüğünde görevli Şehir Plancısı Yasemin KURUCAN tarafından hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ve 1/1.000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin onaylanmasına dair İl Özel İdaresi Genel Sekreterliğinin (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün) Valilik Makamınca havaaleli 31.05.2019 tarih ve 7368 sayılı teklifi ile ilgili olarak İmar ve Bayındırlık Komisyonu, Eğitim, Kültür ve Sosyal Hizmetler Komisyonu ile Çevre ve Sağlık Komisyonunca ortak hazırlanan 21.06.2019 tarihli raporun okunarak yapılan müzakeresinde;

Kamu Konutlarının Ekonomiye Kazandırılmasına yönelik Milli Emlak Genel Müdürlüğünce kat mülkiyeti ve kat irtifakı bulunmayan kamu konutlarının gerekli yasal ve teknik süreçlerinin ivedi olarak tamamlanması gerektiği 18.03.2019 tarih ve 3728 sayılı yazı ile İl Sağlık Müdürlüğüne bildirilmiştir. Yapılan değerlendirmede Büyükgöççeli Köyünde yer alan sağlık tesisi alanı için yukarıda açıklanan talep hasıl olmuştur.

Hazırlanan imar Planı Değişikliğinde;

Mevcut imar planında Sağlık Tesis alanı içerisinde yer alan ve üzerinde Sağlık Tesis alanı bulunan İl Sağlık Müdürlüğüne tahsisli 12109 parsel nolu 1598 m² yüzölçümüne sahip taşınmazın önünde yaklaşık 15 m² 'lik ihdas alanı bulunmaktadır. Ancak İhdas alanında Büyükgöççeli Köyüne ait elektrik hattı içme suyu hattı ve kanalizasyon hatları geçmektedir. Dolayısıyla ihdasın yapılması mümkün olamamaktadır. Arazide yapılan incelemede parselin bulunduğu yapı adasındaki diğer yapılaşmalarda ihdas olmadan gerçekleştiği ve yapılar ile bahçe duvarlarının buna göre yapıldığı mevcut yolun ise bu şekilde yapıldığı tespit edilmiştir. İmar Planı değişikliğinde sağlık tesisinden azalan 15 m² alan 9615,9616 ve 9617 parsel nolu taşınmazların meydan boşluğunda kalan kısmındaki ada kenarının düzenlenmesiyle sosyal donatı alanı azalması önlenmiştir.

İmar Planı değişikliğine yönelik 03.05.2019 tarih ve 5819 sayılı dağıtımli yazımız ile Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü, Milli Emlak Şube Müdürlüğüne kurum görüşü sorulmuştur. 10.05.2019 tarih ve 7490 sayılı Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü ve 16.05.2019 tarih ve 7881 sayılı Milli Emlak Şube Müdürlüğünce Mekansal Planlar yapım Yönetmeliğinin 26. Maddesinde yer alan hükümlere göre ve üst ölçekli planlar doğrultusunda imar planı değişikliğinin yapılmasında sakınca olmadığı bildirilmiş olup, hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği yürürlükteki mevzuatlara teknik açıdan uygun olduğu anlaşılmıştır.

Bu nedenle; Kamu konutlarının ekonomiye kazandırılmasına yönelik İlimiz Merkez İlçesine bağlı Büyükgöççeli Köyünde bulunan tapunun 12109 parsel nolu 1598,85 m²'lik yüzölçümüne sahip İl Sağlık Müdürlüğüne tahsisli ait taşınmazın mevcut imar planında toplam 3.736,00 m² yüzölçümüne sahip Sağlık Tesis alan kenarında bulunan 7 metrelik yaya yolunun 12109 nolu parselin etkin kullanılması ve altyapı tesislerinin zarar görmemesi amacıyla parsel sınırına kaydırılmasına yönelik İl Afet ve Acil Durum Müdürlüğünde görevli Şehir Plancısı Yasemin KURUCAN tarafından hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ve 1/1.000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin onaylanmasına oybirliği ile karar verildi.

Karar No 7/4-189: Mülkiyeti LMM Enerji Üretim Ltd.Şti'ye ait olup, İlimiz Yalvaç İlçesine bağlı Koruyaka Köyünde bulunan tapunun 124 ada, 85, 87, 88, 89 ve 90 nolu parselleri ile İlimiz Yalvaç İlçesine bağlı Çetince Köyünde bulunan tapunun 2167 nolu parseli üzerine Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesisi (Lisansız Güneş Enerji Santrali) kurulmasına yönelik Arc Şehir Planlama Gayri Dan. İnş. Oto.San. Ve Tic .Ltd.Şti adına Şehir Plancısı Muhammed ACAR tarafından hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım ve 1/1.000 Ölçekli Uygulama İmar Planının onaylanmasına dair İl Özel İdaresi Genel Sekreterliğinin (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün) Valilik Makamınca havaleli 13.06.2019 tarih ve 7531 sayılı teklifi ile ilgili olarak İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Sanayi Ticaret ve Turizm Komisyonunca ortak hazırlanan 21.06.2019 tarihli raporun okunarak yapılan müzakeresinde;

1- İl Gıda Tarım ve Hayvancılık Müdürlüğü 26.07.2016 tarih ve 14102603/230.04.02/730 sayılı yazılarında arazilerin yerinde incelemesi sonucunda; arazinin kuru marjinal tarım arazisi olduğu tespit edilmiş olup, 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanım Kanunu kapsamında talep edilen Toprak Koruma projesi Valilik makamınca 19.07.2016 tarihinde onaylanmıştır. Onaylanan toprak koruma projesine uyulması kaydı ile yukarıda bahsi geçen taşınmazın GES amaçlı tarım dışı kullanımı 5403 sayılı Kanun 13. Maddesi 2. Fıkrası gereğince uygulama imar planı yapılması uygun bulunmuştur.

2- DSİ 18.Bölge Müdürlüğü 17.06.2016 tarih ve 91248848-622.03-417538sayılı yazılarında mevcut dere yataklarının korunması, akışına engel olunmaması, üzerine tesis yapılmaması, inşaat ve işletme esnasında çıkabilecek pasa malzeme, katı ve sıvı atıkların dere yataklarına yapılmaması; şiddetli yağış sonucu oluşabilecek yamaç sularına ve muhtemel taşkınlara karşı önlem alınması, pasa malzemenin yağış suları dere yataklarına taşınabileceği alanlara depolanmaması gerekmektedir. Belirtilen hususlara uyulmak şartı ile uygun görülmüştür.

3-İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü 23.03.2016 tarih ve 22563589-169.11/2710 sayılı yazılarında plan yapılması sakınca olmadığını belirtmiştir.

4-Türkiye Elektrik İletim A.Ş. 7. Bölge Müdürlüğü 10.06.2016 tarih ve 73363623-752.99-E.221923 sayılı yazılarında enerji iletim hattı bulunmadığı belirtilmiştir.

5-Isparta Orman Bölge Müdürlüğü tarafından 08.09.2016 tarih ve 45955264-255.01.02-E.2010587 sayılı yazılarında herhangi bir sakınca olmadığı belirtilmiştir.

6-Akdeniz Elektrik Dağıtım A.Ş. 16.06.2016 tarih ve 17646 referans nolu yazılarında sakınca bulunmadığı belirtilmiştir.

7-Isparta İl Afet ve Acil Durum Müdürlüğü 15.06.2016 tarih ve 26307113/952.99.752 sayılı yazılarında sakınca bulunmadığı belirtilmiştir.

8-Türk Telekomünikasyon A.Ş. 22.06.2016 tarih ve TT.01106258-595.03.02.06-161258 sayılı yazılarında imar planı yapılmasında sakınca bulunmadığı belirtilmiştir.

9- Milli Savunma Bakanlığı İnşaat Emlak Bölge Başkanlığı 22.11.2016 tarih ve 34703502-4220-1727-16/Eml.Ş.(81/d454)- 4839 sayılı yazılarında sakınca yoktur, denilmektedir.

10-Isparta Halk Sağlığı Müdürlüğü 27.06.2016 tarih ve 11499991/104.03 sayılı yazılarında sakınca yoktur, denilmektedir.

İlgili koruma kurum ve kuruluşların görüşleri doğrultusunda planlamayı kısıtlayan faktör olmadığından güneş enerji santrali yapılması ile ilgili imar planı yapılması uygun bulunmuştur.

Hazırlanan Ges amaçlı imar planında toplam 6930KW lik enerji üretimi yapılması planlanmaktadır.

Planlamanın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği ve konuyla ilgili diğer yönetmelik hükümlerine uygun olarak düzenlendiği tespit edilmiştir

Hazırlanan 1/5.000 ölçekli Nazım ve 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planları İdaremiz İmar Müdürlüğü teknik elemanınca incelenmiş olup, onaylanmasında herhangi bir sakınca olmadığı tespit edilmiştir.

Bu nedenle Mülkiyeti LMM Enerji Üretim Ltd.Şti'ye ait olup, İlimiz Yalvaç İlçesine bağlı Koruyaka Köyünde bulunan tapunun 124 ada, 85, 87, 88, 89 ve 90 nolu parselleri ile İlimiz Yalvaç İlçesine bağlı Çetince Köyünde bulunan tapunun 2167 nolu parseli üzerine Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesisi (Lisansız Güneş Enerji Santrali) kurulmasına yönelik Arc Şehir Planlama Gayri Dan. İnş. Oto.San. Ve Tic .Ltd.Şti adına Şehir Plancısı Muhammed ACAR tarafından hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım ve 1/1.000 Ölçekli Uygulama İmar Planının onaylanmasına oybirliği ile karar verildi.

5. BİRLEŞİM

1. OTURUM

İl Genel Meclisinin 2019 yılı Temmuz ayı toplantısı 5. Birleşimi 1. oturumu İl Genel Meclis Başkanı Serkan KESKİN Başkanlığında 30 üyenin katılımı ile açıldı

Karar No 7/5-190: İl Sağlık Müdürlüğüne tahsisli olup, Kamu konutlarının ekonomiyi kazandırılmasına yönelik İlimiz Yalvaç İlçesine bağlı Tokmacık Köyünde bulunan tapunun 165 ada, 1 nolu parselinde kayıtlı 2582,25 m²'lik yüzölçümüne sahip taşınmazın mevcut imar planında Sağlık Tesisi alan yapısının üzerinden 7 metrelik yol geçmesi ve bir kısmının park alanında kalması nedeniyle mevcut yapının korunması amacıyla İl Afet ve Acil Durum Müdürlüğünde görevli Şehir Plancısı Yasemin KURUCAN tarafından hazırlanan 1/1.000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin onaylanmasına dair İl Özel İdaresi Genel Sekreterliğinin (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün) Valilik Makamınca havaleli 28.06.2019 tarih ve 8139 sayılı teklifinin okunarak yapılan müzakeresinde;

Konunun İmar ve Bayındırlık Komisyonu, Çevre ve Sağlık Komisyonu ile Sanayi Ticaret ve Turizm Komisyonunca incelenerek, hazırlanacak rapor doğrultusunda karar verilmek üzere teklifin komisyonlara havalesine 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 16. maddesi ve İl Genel Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 20. maddesi gereğince oybirliği ile karar verildi.

Karar No 7/5-191: AKDAĞ Soğuk Hava Paketleme Tesisleri Tarım Hayv. Gıda Nak. San. ve Tic. Ltd. Şti. adına kayıtlı olup, İlimiz Gelendost İlçesine bağlı Yenice Köyü, Bozyer Mevkiinde bulunan tapunun (eski 6 ve 8 nolu parseller) yeni 7455 nolu parselinde kayıtlı 4,357.13 m² yüzölçümlü taşınmaz üzerinde mevcutta” Soğuk Hava Deposu ve Paketleme Tesis Alanı” kullanımı bulunan tesisin çatısına güneş enerji santrali (GES) kurulması amacıyla Şehir Plancısı Mehmet PALA tarafından hazırlanan 1/5.000 Ölçekli Nazım ve 1/1.000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin onaylanmasına dair İl Özel İdaresi Genel Sekreterliğinin (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün) Valilik Makamınca havaleli 28.06.2019 tarih ve 8140 sayılı teklifinin okunarak yapılan müzakeresinde;

Konunun İmar ve Bayındırlık Komisyonu, Plan ve Bütçe Komisyonu ile Tarım ve Kırsal Kalkınma Komisyonunca incelenerek, hazırlanacak rapor doğrultusunda karar verilmek üzere teklifin komisyonlara havalesine 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 16. maddesi ve İl Genel Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 20. maddesi gereğince oybirliği ile karar verildi.

Karar No 7/5-192: Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait olup, İdaremiz yerleşkesi içerisinde daha önce Batı Akdeniz Kalkınma Ajansı tarafından hizmet binası olarak kullanılan ve şu anda boş durumda bulunan taşınmazın her türlü bakım, onarım, elektrik, doğalgaz giderleri kurumunca karşılanmak üzere bedelsiz olarak Tarım ve Kırsal Kalkınmayı Destekleme Kurumuna 3 yıllığına tahsis edilmesine dair İl Özel İdaresi Genel Sekreterliğinin (Strateji Geliştirme Müdürlüğünün) Valilik Makamınca havaleli 04.07.2019 tarih ve 8391 sayılı teklifinin okunarak yapılan müzakeresinde;

Konunun Plan ve Bütçe Komisyonunca incelenerek, hazırlanacak rapor doğrultusunda karar verilmek üzere teklifin komisyona havalesine 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 16. maddesi ve İl Genel Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 20. maddesi gereğince oybirliği ile karar verildi.

Karar No 7/5-193: Isparta Deri İhtisas ve Karma Organize Sanayi Bölgesi'ne Atıksu Arıtma Tesisi Koku Giderme Ünitesi yapımı için İdaremizin %44 hissesi oranında katılım payı ödeyebilmesi için 704.000,00 TL ödeneye ihtiyaç duyulduğu, bu nedenle ihtiyaç duyulan ödeneğin karşılanması amacıyla 2018 mali yılından 2019 mali yılına devreden serbest nakitten 704.000,00 TL'sinin karşılık gösterilmek suretiyle; söz konusu katılım payı ödenmesinde sarf edilmek üzere İşletme ve İştirakler Müdürlüğü bütçesinin 44.32.38.00.00-01.3.9.00-5-07.1.9.01 tertibine 704.000,00 TL ek ödenek verilmesine dair İl Özel İdaresi Genel Sekreterliğinin (Strateji Geliştirme Müdürlüğünün) Valilik Makamınca havaleli 04.07.2019 tarih ve 8392 sayılı teklifinin okunarak yapılan müzakeresinde;

Konunun Plan ve Bütçe Komisyonunca incelenerek, hazırlanacak rapor doğrultusunda karar verilmek üzere teklifin komisyona havalesine 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 16. maddesi ve İl Genel Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 20. maddesi gereğince oybirliği ile karar verildi.

Karar No 7/5-194: Mülkiyeti Ali Kadir Temel BAŞARAN'a ait olup, İlimiz Gelendost İlçesine bağlı Bağlı Köyü Yumrukır Mevkiinde yer alan tapunun 108 ada, 83 nolu parselinde kayıtlı olan 12,680,00 m² yüzölçümlü taşınmaza 140 kW'lık “Yenilenebilir Enerji Sistemlerine Dayalı Güneş Enerjisi Santrali (GES)” kurulması amacıyla 5P Şehir Planlama Plan Proje Politika Pozisyon Planlama tarafından hazırlanan 1/5.000 Ölçekli Nazım ve 1/1.000 Ölçekli Uygulama İmar Planı'nın onaylanmasına dair İl Özel İdaresi Genel Sekreterliğinin (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün) Valilik Makamınca havaleli 04.07.2019 tarih ve 8336 sayılı teklifinin okunarak yapılan müzakeresinde;

Konunun İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Eğitim, Kültür ve Sosyal Hizmetler Komisyonunca incelenerek, hazırlanacak rapor doğrultusunda karar verilmek üzere teklifin komisyonlara havalesine ve birleşime 15 dakika ara verilmesine oybirliği ile karar verildi.

5. BİRLEŞİM

2. OTURUM

İl Genel Meclisinin 2019 yılı Temmuz ayı toplantısı 5. Birleşimi 2. oturumu İl Genel Meclis Başkanı Serkan KESKİN Başkanlığında 30 üyenin katılımı ile açıldı.

Karar No 7/5-195: 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 13, İl Genel Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 8 ve 11. Maddesi hükümleri gereğince, gündem maddelerine geçilmeden Başkanlık Makamınca 1. oturumda Plan ve Bütçe Komisyonuna Komisyona havale edilerek raporları hazır durumda bulunan;

Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait olup, İdareміz yerleşkesi içerisinde daha önce Batı Akdeniz Kalkınma Ajansı tarafından hizmet binası olarak kullanılan ve şu anda boş durumda bulunan taşınmazın her türlü bakım, onarım, elektrik, doğalgaz giderleri kurumunca karşılanmak üzere bedelsiz olarak Tarım ve Kırsal Kalkınmayı Destekleme Kurumuna 3 yıllığına tahsis edilmesine dair İl Özel İdaresi Genel Sekreterliğinin (Strateji Geliştirme Müdürlüğünün) Valilik Makamınca havaleli 04.07.2019 tarih ve 8391 sayılı teklifi ile ilgili olarak Plan ve Bütçe Komisyonunca hazırlanan 05.07.2019 tarihli Komisyon raporu ile ,

Isparta Deri İhtisas ve Karma Organize Sanayi Bölgesi'ne Atıksu Arıtma Tesisi Koku Giderme Ünitesi yapımı için İdareміzın %44 hissesi oranında katılım payı ödeyebilmesi için 704.000,00 TL ödenęe ihtiyaç duyulduğu, bu nedenle ihtiyaç duyulan ödenęin karşılanması amacıyla 2018 mali yılından 2019 mali yılına devreden serbest nakitten 704.000,00 TL'sinin karşılık gösterilmek suretiyle; söz konusu katılım payı ödenmesinde sarf edilmek üzere İşletme ve İştirakler Müdürlüğü bütçesinin 44.32.38.00.00-01.3.9.00-5-07.1.9.01 tertibine 704.000,00 TL ek ödenek verilmesine dair İl Özel İdaresi Genel Sekreterliğinin (Strateji Geliştirme Müdürlüğünün) Valilik Makamınca havaleli 04.07.2019 tarih ve 8392 sayılı teklifi ile ilgili olarak Plan ve Bütçe Komisyonunca hazırlanan 05.07.2019 tarihli Komisyon raporunun gündemin son maddesine alınarak görüşülmesi hususundaki önerisinin müzakeresi neticesinde;

Söz raporların konuların gündemin son maddesi olarak gündeme alınarak görüşülmesine 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 13, İl Genel Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 8 ve 11. Maddesi hükümleri gereğince oybirliği ile karar verildi

Karar No 7/5-196: Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait olup, İdareміz yerleşkesi içerisinde daha önce Batı Akdeniz Kalkınma Ajansı tarafından hizmet binası olarak kullanılan ve şu anda boş durumda bulunan taşınmazın her türlü bakım, onarım, elektrik, doğalgaz giderleri kurumunca karşılanmak üzere bedelsiz olarak Tarım ve Kırsal Kalkınmayı Destekleme Kurumuna 3 yıllığına tahsis edilmesine dair İl Özel İdaresi Genel Sekreterliğinin (Strateji Geliştirme Müdürlüğünün) Valilik Makamınca havaleli 04.07.2019 tarih ve 8391 sayılı teklifi ile ilgili olarak Plan ve Bütçe Komisyonunca hazırlanan 05.07.2019 tarihli raporun okunarak yapılan müzakeresinde;

Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait olup, İl Genel Meclisinin 11/09/2015 tarih ve 9/5- 366 sayılı kararları gereğince Batı Akdeniz Kalkınma Ajansı Genel Sekreterliğine tahsis edilen taşınmazın söz konusu ajansın yeni hizmet yerine taşınması nedeniyle boş durumda olduğu anlaşılmıştır.

Bu nedenle İlimiz Merkez İlçesi, İstiklal Mahallesi, 2. kısım, Kıraçlar mevkii, 25 pafta, 9 ada, 93 nolu parselinde kayıtlı olup, boş durumda bulunan taşınmazın;

Avrupa Birliği ve uluslararası kuruluşlardan sağlanan kaynakların ülkemizde kırsal kalkınma programlarının uygulanmasına yönelik faaliyetlerde kullanılmasını sağlamak amacıyla hizmet veren Tarım ve Kırsal Kalkınmayı Destekleme Kurumu Isparta İl Koordinatörlüğüne her türlü bakım, onarım, elektrik, doğalgaz giderleri kurumlarınca karşılanmak ve tahsis süresi içerisinde idarenin söz konusu taşınmaza ihtiyacı halinde bildirim tarihinden itibaren 3 ay içerisinde kayıtsız şartsız tahliye edilmesi şartıyla 3 yıllığına bedelsiz olarak tahsis edilmesine oybirliği ile karar verildi.

Karar No 7/5-197: Isparta Deri İhtisas ve Karma Organize Sanayi Bölgesi'ne Atıksu Arıtma Tesisi Koku Giderme Ünitesi yapımı için İdareміzın %44 hissesi oranında katılım payı ödeyebilmesi için 704.000,00 TL ödenęe ihtiyaç duyulduğu, bu nedenle ihtiyaç duyulan ödenęin karşılanması amacıyla 2018 mali yılından 2019 mali yılına devreden serbest nakitten 704.000,00 TL'sinin karşılık gösterilmek suretiyle; söz konusu katılım payı ödenmesinde sarf edilmek üzere İşletme ve İştirakler Müdürlüğü bütçesinin 44.32.38.00.00-01.3.9.00-5-07.1.9.01 tertibine 704.000,00 TL ek ödenek verilmesine dair İl Özel İdaresi Genel Sekreterliğinin (Strateji Geliştirme Müdürlüğünün) Valilik Makamınca havaleli 04.07.2019 tarih ve 8392 sayılı teklifi ile ilgili olarak Plan ve Bütçe Komisyonunca hazırlanan 05.07.2019 tarihli raporun okunarak yapılan müzakeresinde;

2018 mali yılından 2019 mali yılına devreden serbest nakitten 704.000,00 TL'sinin karşılık gösterilmek suretiyle; Isparta Deri İhtisas ve Karma Organize Sanayi Bölgesi'ne Atıksu Arıtma Tesisi Koku Giderme Ünitesi yapımı için İdareміzın (%44) hissesi oranında katılım payı giderinde sarf edilmek üzere İşletme ve İştirakler Müdürlüğü bütçesinin 44.32.38.00.00-01.3.9.00-5-07.1.9.01 tertibine 704.000,00 TL ek ödenek verilmesine İl Genel Meclis Üyeleri Kerem Korhan ARAZ, Mustafa ARTAN, Mehmet FİDAN, Adil AKBULUT, Salih BAŞAR, İbrahim GÜRLER, Sinan AYDIN ve Selami ÖZTAŞ'ın muhalefet oyuna karşılık oyçokluğu ile karar verildi.

Karar No 7/5-198: İl Genel Meclis Üyesi Şerife Sevim KÖSE söz alarak; İl Genel Meclisinin 2019 yılı tatil ayının 01 Ağustos - 31 Ağustos 2019 tarihi olarak belirlenmesi ve 2019 yılı Eylül ayı toplantısının 02 Eylül 2019 tarihinde Pazartesi günü yapılması önerisinin müzakeresi neticesinde;

5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 12 ve İl Genel Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 6. maddesinde; İl Genel Meclisi, İl Genel Meclisince belirlenecek bir aylık tatil hariç her ayın ilk haftası Meclis tarafından önceden belirlenen günde mutad toplantı yerinde toplanır denildiği, bu nedenle İl Genel Meclisinin 2019 yılı tatil ayının 01 Ağustos - 31 Ağustos 2019 tarihi olarak belirlenmesine ve 2019 yılı Eylül ayı toplantısının 02 Eylül 2019 tarihinde Pazartesi günü saat 14.00'de yapılmasına oybirliği ile karar verildi.

Dr.İlkay ÖZDOĞAN
Encümen Müdürü